ACTA No:	031
FECHA:	2022/11/17
CONTRATO No:	2220588 de 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No. ____ <No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se encuentra en el FMI054 Cuadro de control de trazabilidad de acciones de proyecto. Este aparte se repite tantas veces como Acciones del Proyecto o compromisos existan.>			
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA		
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		
Fecha programada cumplimiento	NA	% de avance	NA
Indique el avance en ejecución de las acciones o compromisos previos.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

Los temas a desarrollar en la presente acta son los avances a los siguientes componentes:
Avances de la actividad #2
Avances de la actividad #3
Avances de la actividad #4

Aspectos Técnicos

Se inicia la reunión por parte de interventoría y se lee el orden del día

- Presentación de los asistentes
- Avancen y compromisos en la actividad #2
- Avances y compromisos en la actividad # 3
- Avances en el componente social actividad #4
- Proposiciones y varios
- Cierre

PRESENTACION DE LOS ASISTENTES:
Se empieza la reunión con una presentación breve de los integrantes de la reunión por parte de la supervisión del contrato ENTERRITORIO, INTERVENTORIA (CONSORCIO VELNEC-BRAIN), CONTRATISTAS DE OBRA (CONEXIONES CARIBE), REPRESENTANTE DE EMPRESA DE ACUEDUCTO SAMPUES, ALCALDIA MUNICIPAL.

- **AVANCES Y COMPROMISOS EN LA ACTIVIDAD #2**

ACTIVIDAD N°2 Diagnostico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención.

Por parte de interventoría CONSORCIO VELNEC BRAIN Se empieza la reunión haciendo un resumen de los avances por parte del contratista correspondiente a la actividad 2 retomando los compromisos los cuales quedaron pendientes para el día de hoy 25 de noviembre de 2022

Priorización		MATRIZ BASE						
Municipio	Barrio	Potencial Inicial	Viviendas Programadas Actividad No.2	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	**Pendientes por visitar**
SAMPUES	12 DE OCTUBRE	397	397	361	28	350	2	**6**
TOTAL		**397**	**397**	**361**	**28**	**350**	**2**	**6**

INCLUSIONES							
Solicitudes de Inclusión	Viviendas avaladas por ESP	Viviendas avaladas por Alcaldía	Viviendas No Avaladas por el ESP Y Alcaldía	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias
258	226	226	7	211	21	47	1
258	**226**	**226**	**7**	**211**	**21**	**47**	**1**

Cuadro resumen de las actividades correspondiente a la actividad #2

Hasta el día de hoy viernes 25 de noviembre de 2022 se llevan los siguientes avances que corresponden a la actividad #2, para esta semana no hubo avance con respecto a esta actividad #2, ya que se está a la espera de los conceptos de inclusión por parte de alcaldía municipal y EMPASAM E.S.P

- Viviendas potenciales inicial ---------- 397
- Viviendas programadas a corte de 025 de nov de 2022 ---------- 317
- Viviendas visitadas ---------- 397
- Viviendas efectivas ---------- 361
- Viviendas no efectivas ---------- 28
- Viviendas aprobadas ---------- 350
- Viviendas renuncias ---------- 2
- Viviendas no encontradas ---------- 6
- Solicitudes de inclusión ---------- 258
- Viviendas avaladas por ESP y alcaldía ---------- 226
- Viviendas no avaladas por E.S.P y alcaldía ---------- 2
- Viviendas no encontradas por alcaldía municipal ---------- 5
- Viviendas efectivas de solicitudes de inclusión ---------- 211
- Viviendas no efectivas con solicitud de inclusión ---------- 21

- Viviendas aprobadas con solicitud de inclusión ---------- 47

- Se han enviado 258 solicitudes de inclusión a la alcaldía y empresa prestadora de servicio, de las cuales se han dado concepto a 228 solicitudes de las cuales 226 tiene concepto positivo y 7 se encuentran con concepto negativo y 5 que no han sido encontrados por parte de alcaldía municipal, los conceptos faltantes se están a espera que la empresa prestadora realice las visitas para completar esta actividad, la alcaldía municipal ya realizo las vistas a estas viviendas
- Se han solicitado 397 documentos de tenencia por parte del contratista, hasta la fecha la alcaldía a entregado 397 para un 100%
- Hasta el día de hoy se han aprobado 397 diagnósticos, dando cierre al presupuesto inicial del del contrato, se está realizando nuevos diagnósticos para completar la adición del 50% del contrato aproximadamente 188 nuevas viviendas.
- En lo correspondiente a diagnósticos Se han realizado 397 diagnósticos efectivos, los cuales corresponden al 100% del presupuesto inicial, ya se inicial la nueva etapa de diagnósticos para completar 588 aproximadamente.
- Se está a la espera que la empresa prestadora del servicio soluciones los tres códigos con problemas de nomenclatura.
- Se está a la espera que la alcaldía municipal responda oficio enviado en donde se solicita la ubicación de seis viviendas que no fueron encontradas y están dentro del listado base

AVANCES Y COMPROMISOS EN LA ACTIVIDAD #3

TOTALES								
Viviendas Visitadas	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	Viviendas Iniciadas	Viviendas Terminadas	Viviendas En ejecución.	Viviendas Programadas actividad No.3
624	572	49	397	3	362	269	93	317
624	**572**	**49**	**397**	**3**	**362**	**269**	**93**	**317**

- Viviendas visitadas ---------- 624
- Viviendas efectivas ---------- 572
- Viviendas no efectivas ---------- 49
- Viviendas aprobadas ---------- 397
- Viviendas renuncias ---------- 3
- Viviendas iniciadas ---------- 362
- Viviendas terminadas ---------- 269
- Viviendas en ejecución ---------- 93
- Viviendas programadas ---------- 317
- Viviendas con material ---------- 397

RESUMEN DE LOS AVANCES Y COMPROMISOS REALIZADOS EN LA REUNION.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 31 PCI SAMPUÉS - 25 DE NOVIEMBRE DE 2022				
No.	**Descripción**	**Avance**	**Compromiso**	**Responsable**

2	ACTIVIDAD 2	Se han enviado 258 solicitudes de inclusión a alcaldía y empresa prestadora de servicio solo se han recibido 226 conceptos	hasta la fecha no hay compromiso por parte de alcaldía y empresa prestadora	Alcaldía de Sampués y empresa prestadora del servicio de acueducto y alcantarillado
		Se han entregado 397 documentos de tenencia por parte del contratista a la alcaldía y la alcaldía a respondido 397		Alcaldía de Sampués
		Hasta el día 17 de noviembre de 2022 se han realizado 397 diagnósticos efectivos	Esta semana se reiniciar la actividad #2 en lo correspondiente al 50% de adición al contrato de obra	
3	ACTIVIDAD 3	Se entrego material 397 viviendas	Viernes 16 de septiembre 280 viviendas	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		Se están ejecutando 397 viviendas	Tener iniciadas 397 viviendas	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		Se han terminado 271 viviendas	Tener terminadas de 300 viviendas terminadas	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		Hay en obra 80 trabajadores de mano de obra no calificada		
4	ACTIVIDAD 4			

Programa de Proyecto

La semana se pudo trabajar sin inconvenientes, hubo días lluviosos, pero no atrasaron los trabajos de campo.

Aspectos Administrativos

<Verificación de pagos de salud, pensión y demás, manejo ambiental, seguridad industrial, programa de salud ocupacional, aspectos sociales, permisos y licencias, gestión de servicios públicos, Otros>

NO APLICA

Aspectos Presupuestales:

<Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, verificación de balances de actividades ejecutadas ejecución financiera del contrato, Otros>

NO APLICA

Riesgos

<Riesgos detectados y acciones implementadas para su eliminación, mitigación o transferencia.

Si se trata de un contrato de obra, relacione los profesionales expertos que asistieron al Comité indicando su especialidad y las recomendaciones dadas por cada uno de ellos.>

NO APLICA

Aspectos sociales y/o ambientales

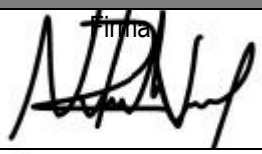
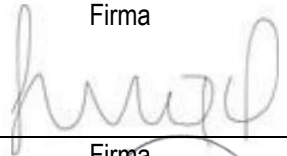
ACTIVIDAD N°4 TRABAJO SOCIAL

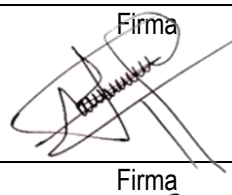
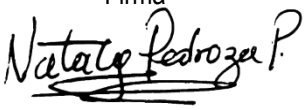
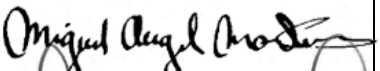
25 noviembre se realizó comité de seguimiento No 31 en la cual se expuso que los compromisos pactados la semana pasada se llevaron a cabo de la siguiente manera:
Se levantó acta y se realizo visita con la alcaldía municipal al caso mencionado de la 257 por no firma de acta de rechazo del señor Jhon Shaddid.
Con los técnicos quedo como compromiso realizar visita y capacitar al equipo social sobre la presión del agua y asi poder dar mayor solución a los beneficiarios.
Para este comité se propusieron los siguientes:
Reunión con el comité veedor para ubicar las personas en la comunidad que aún faltan por visita de diagnóstico.
Realizar acta con la vivienda No efectiva, listado de asistencia con alcaldía y comité veedor.
Con la personera municipal se acordó realizar notificación frente al caso de las personas a quienes se les debe dinero por parte del subcontratista de obra.
Se capacitará al equipo social sobre aspectos de la presión del agua en las viviendas ya entregadas el día lunes 28 noviembre.
De parte de la supervisión social se realiza la recomendación de hacer perifoneo con el objetivo de hacer un preaviso sobre el cese de actividades en fin de que por el desarrollo de las fiestas decembrinas no se presenten casos particulares de robo de materiales. Así mismo identificar estas viviendas que para la fecha estarán siendo intervenidas

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No.** ____ < No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se debe ser registrado en el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto> >	
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Fecha programada cumplimiento	
Describa la No Conformidad o compromiso.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	NICOLAS RINCON VEGA	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	nrincon@enterritorio.gov.co	
Teléfono	3152100496	
NOMBRE	LINA PATRICIA OTALVARO	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	Lotalvaro@enterritorio.gov.co	
Teléfono	3152100496	
NOMBRE	CARLOS LOPEZ PEÑALOZA	Firma 
En Representación de	CONSORCIO VELNEC BRAIN	
Correo electrónico	carlosllopezp@gmail.com	
Teléfono	3112537729	

NOMBRE	NESTOR GALLEGO	Firma 
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3052037422	
NOMBRE	NATALY PEDROZA PATERNINA	Firma 
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3017690290	
NOMBRE	ROBERTO MÉNDEZ MÉNDEZ	Firma 
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3013042774	
NOMBRE	ANIBAL JOSE RUIZ AVOLEZ	Firma 
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3044809666	
NOMBRE	EIFER RUIZ	Firma 
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3506849599	
NOMBRE	MIGUEL ANGEL MARTINEZ	Firma 
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3134318308	
NOMBRE	JUAN CAMILO GUEVARA	Firma 
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3004402449	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MIGUEL ANGEL MARTINEZ
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: CARLOS LOPEZ PEÑALOZA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: NICOLAS RINCON VEGA
SUPERVISOR ENTerritorio

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

MAICOL QUEVEDO APOYO A SUPERVICION
KAROL JAVELA SUPERVISORA DEL CONVENIO

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial -ENTerritorio , con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web www.fonade.gov.co.

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@fonade.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.